



**Donatan Luiz Guerra**  
Representante Legal  
RG: 8.350.621-0

Laranjeiras do Sul, 31 de maio de 2021.

O preço proposto para a execução da obra da Tomada de Preços **002/2021**, é de R\$ 890.000,00 (oitocentos e noventa mil reais);  
O prazo para a execução do objeto desta licitação é de 240 (duzentos e quarenta) dias, a partir da Ordem de Serviços.  
O prazo da validade desta proposta de preços é de 240 (duzentos e quarenta) dias a partir da data da abertura do referido certame Tomada de Preços **002/2021**.

Apresentamos a nossa proposta de preços referente à **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS TIPO I - SÃO MIGUEL, CONFORME RESOLUÇÃO Nº 784/2019-SESA.**

Prezados Senhores

**TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021-PMLS**  
Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS TIPO I - SÃO MIGUEL, CONFORME RESOLUÇÃO Nº 784/2019-SESA.**

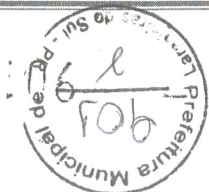
À Comissão de Licitação  
Município de Laranjeiras do Sul

Marjon Artefatos de Concreto LTDA, CNPJ 95.404.968/0001-90, ENDEREÇO: Avenida Deolinda Oliveira Luz, 680, Getúlio Vargas, TELEFONE: (42) 3635-4246, E-MAIL: contato@marjon.com.br

**PROPOSTA DE PREÇOS**

IE.: 45.900.049-66

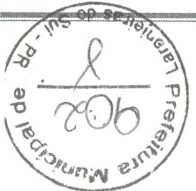
CNPJ: 95.404.968/0001-90



2

CODIGO DO ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE QUANT	MATERIAL	ORBA	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
1	MOBILIZAÇÃO - CANTIEIRO DE OBRAS							4.404,23	12.058,09
1.1	TAMPÃO DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E=6MM, COM PINTURA A CUL	M2			18,65	39,17	1.309,18	2.499,05	
1.2	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2			291,39	25,55	1.311,26	1.426,24	
1.3	De acordo com o Memorial de Peças Fabricadas de Obras de Edificações								
1.4	SANTANHO COM VASO E CHUVEIRO PARA PESSOAL DE OBRA, COLETIVO DE 2	UN			1.244,76	848,45	2.093,21	848,45	2.093,21
1.5	BARBAÇO PARA DEPOSITO EM TABUAS DE MADEIRA, COBERTURA EM	M2			203,92	154,66	2.093,20	1.546,60	3.585,80
1.6	HIEROCIMENTO 4 MM.	M2			1076,48			1.444,42	1.220,90
1.7	ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA ELÉTRICA AEREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE	UN			1,00			6,24	60,23
1.8	KIT CAVALETE PVC COM REGISTRO 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN			59,99			60,23	60,23
1.9	LOÇCAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABRITO DE TABUAS	M2			311,05	1,99	3,77	818,99	553,67
2	MOMENTO DE TERRA							2.040,99	3.103,74
2.1	FUNDAÇÃO - VIGAS BALDRAME								
2.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL APROFUNDADA MENOR OU IGUAL A 1,30	M3			59,87	29,42	48,79	1.159,68	1.761,87
2.1.2	REFATORIO MANUAL APROFUNDADO COM SOQUETE, AF. 10/2017	M3			48,55	11,70	29,56	568,04	867,10
2.2	FUNDAÇÃO PROFUNDA - BLOCOS								
2.2.1	REFATORIO MANUAL APROFUNDADO COM SOQUETE, AF. 10/2017	M3			48,55	11,70	29,56	568,04	867,10
2.2.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30	M3			13,75	19,37	29,42	48,79	266,34
2.2.3	REFATORIO MANUAL APROFUNDADO COM SOQUETE, AF. 10/2017	M3			3,96	11,70	17,86	29,56	46,33
3	FUNDAÇÃO - ESTACAS ESCAVADA								
3.1	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25 CM	M			268,00	22,96	6,15	29,11	63,15
3.1.1	DE DIÂMETRO, AGLIMA DE 9 M DE COMPRIMENTO, CONCRETO LANCADO POR CAMINHÃO								
3.1.2	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 6,3	KG			164,64	5,75	2,21	7,96	94,68
3.1.3	MONTAGEM DE ARMADURA LONGITUDINAL/TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR	KG			414,75	6,45	1,24	7,69	2.675,14
3.2	FUNDAÇÃO - BLOCOS								
3.2.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE CROMAMENTO, ESPESSURA DE	M3			0,88	44,13	113,64	68,12	43,25
3.2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE CROMAMENTO, EM	M2			65,48	24,38	20,00	44,38	1.309,60
3.2.3	CONCRETO ARMADO DE BLOCOS DE CROMAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 25 MPa, COM USO DE	M3			8,81	270,95	7,84	278,79	2.387,07
3.2.4	ARMADÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5	KG			87,69	6,65	3,44	10,09	583,14
3.2.5	ARMADÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8	KG			228,21	6,83	1,75	8,58	1.558,67
3.2.6	ARMADÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10	KG			88,16	5,75	1,29	7,04	506,92
3.3	FUNDAÇÃO - VIGAS BALDRAME								
3.3.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE CROMAMENTO, ESPESSURA DE	M3			1,45	69,51	44,13	113,64	63,99
3.3.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA	M2			172,00	21,57	16,22	37,79	3.710,04
3.3.3	CONCRETO ARMADO DE BLOCOS DE CROMAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 25 MPa, COM USO DE	M3			9,99	270,95	7,84	278,79	2.706,79
3.3.4	ARMADÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5	KG			202,97	6,65	3,44	10,09	1.349,75
3.3.5	ARMADÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8	KG			429,27	6,83	1,75	8,58	2.932,60
3.3.6	ARMADÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10	KG			38,25	5,75	1,29	7,04	219,94
3.4	ESTRUTURA - PILARES, VIGAS E LAJES								
3.4.1	MADERA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO (PILAR, VIGA E LAJE) EM CHAPA DE UTILIZACOES (FABRICAÇÃO)	M2			484,99	29,71	13,87	43,58	14.409,05
3.4.2	ARMADÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM	KG			578,88	6,61	3,55	10,16	3.826,40
3.4.3	CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRAO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 3 MM - MONTAGEM	KG			439,16	6,35	2,52	8,87	2.788,67
3.4.4	ARMADÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM	KG			635,16	6,82	1,76	8,58	4.331,79
3.4.5	CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRAO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM	KG			1.560,33	5,72	1,26	6,98	8.925,09
3.4.6	ARMADÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM	KG			166,22	5,32	0,89	6,21	884,29
3.4.7	EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE FILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - MONTAGEM	M3			8,49	263,36	13,01	276,37	2.235,93
3.4.8	EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE FILARES MENOR OU IGUAL A 20 M² - MONTAGEM	M3			24,25	261,95	11,65	273,60	6.352,29
3.4.9	Laje pré-moldada p/forro, sobrecarga 100kg/M2, VASO ATE 3,50M/E=8CM, C/LUOTAS E CAP/CONC FCK=20MPa, 3CM, INTR-EIXO 38CM, G/ESCOAMENTO (REPAR.3X1) E FERREAGEM	M2			286,87	46,52	10,66	57,18	12.414,79
3.4.10	VERGA 10X10CM EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO FCK=20MPa (PREPARO COM G/ESCOAMENTO (REPAR.3X1) E FERREAGEM	M			143,50	8,07	3,36	11,43	1.158,05
4	ALVENARIA - VEDAÇÃO								
4.1	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA	M2			689,41	20,02	14,74	34,76	13.801,99
4.2	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO FURADO 10X20X20CM, 1 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA	M2			137,05	40,26	28,03	68,29	5.517,63
4.3	DIVISÓRIA EM GESSO CINZA, ESP=2CM, POUDO DUAS FACES, INCLUSIVE ASSENTAMENTO	M2			3,08	195,86	72,05	267,91	603,25
4.4	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRABCO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 12MM, INCLUSIVE ASSENTADO EM	M2			192,15	47,61	29,32	76,93	9.148,26
5	IMPERMEABILIZAÇÃO								
5.1	2.236,99							816,27	2.236,99

TOMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE LARANJEIRAS DO SUL - PR  
 PROPONENTE: MARJON ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA - EPP  
 OBJETO: UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA - UBS PORTE 1 - BAIRRO SÃO MIGUEL  
 BDI 27,12% EDITAL: TP-2/2021



902







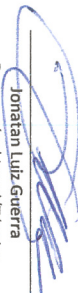




MARJON ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA - EPP  
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	180	% NO PERÍODO	210	% NO PERÍODO	240	% NO PERÍODO	BDI	
									VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANILHA S/ BDI
01	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS	1,72%	-	-	-	-	-	-	15.328,49	12.058,09
02	MOVIMENTO DE TERRA	0,73%	-	-	-	-	-	-	6.539,32	5.144,13
03	FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	15,83%	-	-	-	-	-	-	140.922,52	110.856,10
04	ALVENARIA - VEDAÇÃO	6,99%	-	-	-	-	-	-	62.201,17	48.930,29
05	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,32%	-	-	-	-	-	-	2.843,20	2.236,59
06	COBERTURA	6,10%	16.275,86	30,00%	10.850,58	20,00%	10.850,58	20,00%	54.252,88	42.677,80
07	REVESTIMENTOS	19,01%	25.372,43	15,00%	-	-	-	-	169.149,50	133.060,74
08	ESQUADRIAS	12,52%	18.947,66	17,00%	18.947,66	17,00%	18.947,66	17,00%	111.456,83	87.677,04
09	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	13,17%	17.579,12	15,00%	17.579,12	15,00%	23.438,82	20,00%	117.194,12	92.190,26
10	INSTALAÇÃO HIDRAULICA	10,20%	13.614,47	15,00%	13.614,47	15,00%	18.152,63	20,00%	90.763,14	71.398,44
11	AR-CONDICIONADO	6,40%	8.550,55	15,00%	8.550,55	15,00%	25.651,66	45,00%	57.003,69	44.841,71
12	GASES ESPECIAIS	6,89%	12.285,66	20,00%	18.383,49	30,00%	18.383,49	30,00%	61.278,31	48.204,32
13	LIMPEZA E ARREMATAS FINAIS	0,12%	53,34	5,00%	53,34	5,00%	693,44	65,00%	1.066,83	839,22
VALOR PROPOSTO			890.000,00	12,66%	87.979,21	9,89%	116.118,28	13,05%	890.000,00	700.114,73
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO			###	77,07%	773.881,72	86,95%	890.000,00	100,00%		

Laranjeiras do Sul, 01 de junho de 2021

  
Jonathan Luiz Guerra  
Responsável Legal/Técnico  
Engenheiro Civil  
CPF: 063.209.469-97  
CREA: PR-148.977/D

Av. Deolinda Oliveira Luz, 680

Fone: (42) 3635-4246

Laranjeiras do Sul

PR





**MARJON ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA - EPP**  
**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

PRÓPRIO: UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA - UBS PORTE 1 - BAIRRO SÃO MIGUEL  
 TOMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE LARANJEIRAS DO SUL - PR  
 EMPRESA: MARJON ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA - EPP

ITEM	SERVIÇOS	INDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO
01	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS	1,72%	15.328,49	100,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
02	MOVIMENTO DE TERRA	0,73%	3.923,59	60,00%	2.615,73	40,00%	-	-	-	-	-	-
03	FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	15,83%	28.184,50	20,00%	42.276,76	30,00%	42.276,76	30,00%	28.184,50	20,00%	-	-
04	ALVENARIA - VEDAÇÃO	6,99%	-	-	15.550,29	25,00%	18.660,35	30,00%	18.660,35	30,00%	9.330,18	15,00%
05	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,32%	-	-	2.843,20	100,00%	-	-	-	-	-	-
06	COBERTURA	6,10%	-	-	-	-	-	-	-	-	16.275,86	30,00%
07	REVESTIMENTOS	19,01%	-	-	16.914,95	10,00%	50.744,85	30,00%	50.744,85	30,00%	25.372,43	15,00%
08	ESQUADRIAS	12,52%	-	-	-	17.833,09	16,00%	17.833,09	17.833,09	16,00%	18.947,66	17,00%
09	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	13,17%	5.859,71	5,00%	11.719,41	10,00%	11.719,41	10,00%	11.719,41	10,00%	17.579,12	15,00%
10	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	10,20%	4.538,16	5,00%	9.076,31	10,00%	9.076,31	10,00%	9.076,31	10,00%	13.614,47	15,00%
11	AR-CONDICIONADO	6,40%	-	-	-	-	-	-	5.700,37	10,00%	8.550,55	15,00%
12	GASES ESPECIAIS	6,89%	-	-	-	-	-	-	-	-	12.255,66	20,00%
13	LIMPEZA E ARREMATES FINAIS	0,12%	53,34	5,00%	53,34	5,00%	53,34	5,00%	53,34	5,00%	53,34	5,00%
VALOR PROPOSTO			57.887,79	6,50%	101.049,99	11,35%	150.364,12	16,89%	141.972,23	15,95%	121.979,27	13,71%
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO			57.887,79	6,50%	#####	17,86%	309.301,90	34,75%	451.274,14	50,70%	573.253,41	64,41%

  
**Jonathan Luiz Guerra**  
 Responsável Legal/Técnico  
 Engenheiro Civil  
 CPF: 063.209.469-97  
 CREA: PR-148.977/D



8006



Jonathan Luiz Guerra  
Responsável Legal/Técnico  
CREA: PR-148.977/D

*[Handwritten signature]*

PRAZO DE OBRA: 240 DIAS CORRIDOS

Onde:  
AC: taxa de administração central;  
S: taxa de seguros;  
G: taxa de garantias;  
R: taxa de riscos;  
DF: taxa de despesas financeiras;  
L: taxa de lucro/remuneração;  
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

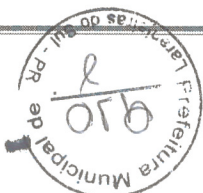
$$BDI = \left[ \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + I)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSIVEL	1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	6,16%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	11,15%					
6.1	PIS	0,65%					
6.2	COFINS	3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)	3,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB	4,50%					
TOTAL DO BDI (R\$)							
PREÇO DE VENDA (R\$)							
		27,12%	OK	Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%
				Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário							

PRÓPRIO: UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA - UBS PORTE 1 - BAIRRO SÃO MIGUEL

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI  
MARJON ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA - EPP



940



ENVELOPE PROPOSTA (Envelope nº 0021)

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021

MARJON ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA

CNPJ: 95.404.968/0001-90

(42) 3635 – 4246